

«Федеральное БТИ сегодня – это качество и надежность»,

- говорит Евгения ЗАЙЦЕВА, начальник Производственного участка по Прибайкальскому району.



В БЕК высоких скоростей и инновационных технологий потребность современного общества в решении задач комплексно, профессионально и качественно постоянно возрастает. Сегодня можно сказать, что в деятельности предприятий, оказывающих

услуги по учету и регистрации объектов недвижимости, произошел качественный скачок. Доминирующим принципом в работе профильных компаний стало комплексное обслуживание и ориентированность на клиента.

Существенные позитивные изменения в сфере оказания услуг БТИ не в последнюю очередь произошли из-за возросшей конкуренции. Занять достойные позиции позволяют только высокое качество и широкий спектр услуг.

У большинства граждан БТИ до сих пор ассоциируется исключительно с получением справок о недвижимости, однако жизнь не стоит на месте, и представление это иначе как устаревшим не назовешь. Современные условия диктуют новые правила, - необходимость реагировать на изменившуюся конъюнктуру становится одним из факторов успешной работы. Не одно десятилетие в этой непростой сфере работает Федеральное БТИ - государственное предприятие, которое представлено разветвленной сетью своих филиалов во всех регионах России.

Такой филиал есть в Республике Бурятия, а его представительство имеется и в Прибайкальском районе. Вся техническая документация, выполненная на основании заявлений физических и юридических лиц, остается в филиале. В связи с этим сроки изготовления от трех до тридцати дней. **Федеральное БТИ, кроме технической инвентаризации и учета объектов капитального строительства, занимается кадастровыми работами, проектированием, осуществляет независимую оценку имущества и юридическое сопровождение сделок с недвижимостью.**

При обращении в Ростехинвентаризацию клиент может получить в одном месте и в кратчайший срок технический паспорт на объекты капитального строительства (а также незавершенного строительства), кадастровый паспорт (стоимость 450 руб.) для регистрации права собственности, документы, касаю-

щиеся **землеустроительных и геодезических работ (межевание) - здесь сроки выполнения документации составляют не более 40 дней, проектирования и перепланировок.**

Надо отметить и еще один важнейший аспект деятельности Федерального БТИ.

Ростехинвентаризация взаимодействует с федеральными органами государственной власти и органами местного самоуправления в сфере планирования развития территорий, формирования налогооблагаемой базы. В этом сложнейшем взаимодействии Ростехинвентаризация выступает как обладатель базы данных, содержащей всю необходимую информацию об объектах недвижимости.

Федеральное БТИ - неотъемлемая составляющая сложной системы оформления прав на недвижимость. Являясь подведомственной структурой Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, Ростехинвентариза-

ция в рамках взаимодействия с Росреестром участвует в формировании единой системы государственного кадастрового учета недвижимости, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, а также инфраструктуры пространственных данных Российской Федерации. Необходимо отметить, что с марта 2009 г. ФГУП «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ», в соответствии с Распоряжением Правительства РФ № 409-р, находится в ведомственном подчинении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, и вошло в Росреестр.

Одним из результатов такой работы явилось создание многофункциональных центров по обслуживанию населения, что уже оценили заказчики.

В современных условиях предприятием делается ставка на эффективность работы за счет применения новых технологий. Проведена масштабная работа по созданию единого информационного ресурса. Внедрена система предоставления электронных услуг, открыта Интернет-приемная. Теперь можно через Интернет сделать предварительную заявку, собрать все необходимые документы и, минуя очереди, получить готовый результат. В некоторых

филиалах эта система уже успешно апробирована.

Сегодня ведется работа по автоматизации всех рабочих процессов, начиная с приема заказов и заканчивая изготовлением планового материала.

Несмотря на кризисный период, коснувшийся всех отраслей экономики, ФГУП «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ» продолжает работать с нарастающими темпами, постоянно повышая качество предоставляемых услуг. Ростехинвентаризация продолжает расширять свое присутствие на территории всей страны, в прошлом году было открыто 65 отделений. В 2010 году планируется открытие более 70 новых офисов, оснащенных самой современной техникой. Такое развитие сети отделений направлено, прежде всего, на то, чтобы обеспечить комплексное предоставление качественных услуг всем без исключения заказчикам и в самые короткие сроки.

По всем вопросам и консультациям Вы можете обращаться по адресу с. Турунтаево, ул. Советская, 18, или по телефону 51-9-82, ежедневно с 8.30 до 17.30, в субботу с 8.30 до 13.00.

Беседовал
Олег ДАНИЛОВ.

СПОРТ

СПАРТАКИАДА: итоги трех соревновательных туров

Очередной спортивный сезон для всех любителей активного и здорового образа жизни Прибайкальского района завершился 19 июня третьим этапом спартакиады среди работников бюджетной сферы и организаций различных форм собственности. В этом году организаторы и участники соревнований посвятили свои спортивные достижения главной дате 2010 года - 65-летию Великой Победы и не менее важному для прибайкальцев событию - 70-летию образования района.

Не менее важным стало и то, что в спартакиаде в целом на всех её этапах приняли участие 18 команд. Надо отметить, это выше показателей прошлого года, а это значит, что кто-то еще в нашем районе приобщился к здоровому образу жизни и любительскому спорту.

ТРЕТИЙ ЭТАП прошел в традиционной форме и включил в себя четыре спортивных вида. С утра, сразу после торжественного открытия, где с приветственным словом выступил руководитель районной администрации Геннадий Галичкин, мужчины вышли на площадки для городков, а женщины соревновались в боулинге.

В городках двум участникам от каждой команды предстояло выбить, используя 16 бросков, по три фигуры: «Пушка», «Колодец» и «Артиллерия». Команда-победитель определялась по наименьшему количеству бросков, выбивших все три фигуры. Если же после всех бросков фигуры не оказались за пределами игрового поля, победителем считалась команда, выбившая большее количество городков.

Самую сильную конкуренцию составили команды районной администрации, Турунтаевского поселения и «Учитель» районного управления образования. Они и оказались в тройке лидеров. В финале встретились Александр Ключихин, Сергей Дьяков от Турунтаевского поселения и Александр Семёнов, Андрей Батурин от районной администрации. Точнее оказались спортсмены администрации района - они на первом месте, второе у команды турунтаевского поселения, третьими стали Сергей Сунгатов и Сергей Нагапитян, представляющие управление образования.

Пока игроки мужской части команд выбивали фигуры, женщины соревновались в импровизированном боулинге, который проходил на площадке с искусственным покрытием. С расстояния 12 метров участницы при помощи баскетбольного мяча сбивали кегли. Два броска, три участницы от команды, кто сбил больше кеглей - тот, соответственно, и победил. Первое место в этом интересном, а главное, не требующем специальной подготовки виде, заняли женщины из команды «Учитель», второе место у представительниц Мостовского поселения, третьими стали участницы из команды Ильинской школы.



Личный рекорд установили Людмила Русина (отдел культуры) и Анна Суранова (Итанца), они смогли за один бросок положить шесть из восьми кеглей.

Не менее зрелищной и насыщенной стала летняя эстафета, состоящая из пяти соревновательных видов. Хоккей на траве, велоспорт, летний биатлон, этап под названием «Перекасти колесо» и этап для любителей футбола. Хотелось бы отметить, что все этапы летней эстафеты представляли некую сложность, однако, решающим здесь был биатлон. От того, насколько точно стрелял участник, зависел весь результат в целом.

В эстафете первыми стали представители районной администрации, на второе место вышли спортсмены сборной районных электросетей. Третье место завоевали любители спорта, представляющие Турунтаевское сельское поселение.

И всё же самое большое количество болельщиков собрал последний вид спортивной программы - перетягивание каната. Девять команд соревновались в этом виде, и борьба среди них разыгралась не шуточная. В упорных спортивных сражениях первой в этом виде стала команда Турунтаевского сельского поселения, второе место завоевал курорт «Горячинск», на третьей призовой позиции команда Прибайкальского лесхоза.

Как уже было отмечено выше, третий этап стал заключительным и мы с удовольствием называем шестерку сильнейших команд по итогам районной спартакиады.

Первое место у команды Турунтаевского сельского посе-



ления, второе призовое место у сборной районной администрации, на третьей позиции команда «Учитель» районного управления образования. Четвертыми стали представители курорта «Горячинск», пятое место у Ильинской школы, шестое почетное место заняли представители Прибайкальского лесхоза.

Олег ДАНИЛОВ.

На снимках: сборная команда районной администрации; с битой Сергей Сунгатов.