

## ОБЪЯВЛЕНИЯ

Комитет по управлению муниципальным хозяйством объявляет, в соответствии с протоколом от 08.11.2010 года открытый конкурс по продаже земельного участка расположенного по адресу:

Республика Бурятия, Прибайкальский район, с. Гремячинск, ул. Тракторная, участок №2а, общей площадью 5538 кв.м, кадастровый номер 03:16:060139:24, начальная цена 2 471 000 рублей 00 коп. без учета НДС, шаг аукциона 123550 рублей 00 коп., размер задатка 494200 рублей 00 коп. под строительство объекта придорожного сервиса, участок находится в существующей застройке, границы участка на местности не обозначены, ограничений и обременении нет. Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства, технические условия подключения такого объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и информация о плате за подключение дается при получении разрешения на строительство и при заказе проектно-технической документации на объект капитального строительства архитектором района.

Победитель аукциона оплачивает дополнительные затраты по формированию земельного участка в сумме 25000 рублей 00 коп. порядок перечисления денежных средств будет указан в договоре купли-продажи.

**Начальная цена исчисляется из: расчета рыночной стоимости земельного участка и дополнительных затрат по формированию земельного участка.**

**Заявки на участие в конкурсе принимаются с 9 ч. 00 мин. 12.11.2010 г. до 11 ч. 00 мин. 13.12.2010г. по адресу: с. Турунтаево, ул. Ленина, 67, каб. №1, справки по телефону 51-1-85, 51-2-07.**

**Конкурс по продаже земельного участка, расположенного в с. Гремячинск состоится в 15 ч. 00мин. 13.12.2010 года по вышеуказанному адресу.**

Комитет по управлению муниципальным хозяйством проводит открытый аукцион по сдаче в аренду муниципального имущества:

Лот. №1 Помещение (нежилое), общей площадью 15 кв. м расположенное в здании врачебной амбулатории с номерами на поэтажном плане № 2, № 3.

**Местонахождение объекта:** Прибайкальский район, с. Гремячинск, ул. Молодежная, № 7.

**Начальный (стартовый) размер арендной платы:** Минимальный размер годовой арендной платы за 1 кв. м без учета НДС и коммунальных, эксплуатационных, административно-хозяйственных услуг составляет - 614 (шестьсот сорок четыре) руб. в год.

**Целевое назначение:** использование под аптеку.

**Срок действия договора аренды муниципального имущества:** 3 года.

**Форма торгов:** открытый аукцион.

**Форма подачи предложений о цене:** открытая.

**Условие и сроки внесения задатка, необходимые реквизиты счетов:**

В соответствии с договором задатка сумма: 1842 (одна тысяча восемьсот сорок два) рубля.

Шаг аукциона 5% от стоимости арендной платы 460 (четыреста шестьдесят) рублей.

Лот. № 2 Помещение (нежилое), общей площадью 95,6 кв.м, расположенное в деревянном одноэтажном здании с номерами на поэтажном плане № 1-3, № 9.

**Местонахождение объекта:** Прибайкальский район, с. Турка, ул. Байкальская, № 1.

**Начальный (стартовый) размер арендной платы:** Минимальный размер годовой арендной платы за 1 кв. м без учета НДС и коммунальных, эксплуатационных, административно-хозяйственных услуг составляет - 521 (пятьсот двадцать один) руб. в год.

**Целевое назначение:** использование под аптеку.

**Срок действия договора аренды муниципального имущества:** 3 года.

**Форма торгов:** открытый аукцион.

**Форма подачи предложений о цене:** открытая.

**Условие и сроки внесения задатка, необходимые реквизиты счетов:**

В соответствии с договором задатка сумма: 9961 (девять тысяч девятьсот шестьдесят один) рубль.

Шаг аукциона 5% от стоимости арендной платы 2490 (две тысячи четыреста девяносто) рублей.

**Порядок, место, дата начала и окончания подачи заявок (предложение):**

Заявки принимаются Арендодателем по рабочим дням с 8:30 до 16:00 по местному времени, начиная с « 12 » ноября 2010 г. по « 22 » декабря 2010 г. по адресу: Р.Б. Прибайкальский район, с. Турунтаево, ул. Ленина 67, каб.1, тел.8 (30-144) 51-1-85.

**Срок заключения договора аренды муниципального имущества:** в течение 5 дней с даты проведения итогов аукциона.

**Порядок ознакомления претендентов с иной информацией, в том числе с условиями договора аренды муниципального имущества:**

По всем вопросам, касающимся проведения аукциона, можно ознакомиться по адресу: с.Турунтаево, Прибайкальский район, ул.Ленина,67, каб.1, тел.8 (30-144) 51-1-85.

**Порядок определения победителя:** порядок на заключение договора аренды принадлежит участнику, который предложил в ходе аукциона наиболее высокую ставку арендной платы.

**Дата проведения аукциона:** 23 декабря 2010 г. в 14 часов 00 мин.

Итоги аукциона будут подведены 23 декабря 2010 г. в 16 часов 00 мин по адресу: Республика Бурятия, Прибайкальский район, с. Турунтаево, ул. Ленина, 67, каб.1, тел.8 (30-144) 51-1-85.

Комитет по управлению муниципальным хозяйством извещает население о предоставлении земельного участка в аренду, расположенного по адресу:

- Республика Бурятия, Прибайкальский район, с. Турка, ул. Нагорная, участок №35, общей площадью 1547 кв. м, под строительство индивидуального жилого дома;

- Республика Бурятия, Прибайкальский район, с. Турка, ул. Нагорная, участок №37, общей площадью 1772 кв. м, под строительство индивидуального жилого дома;

- Республика Бурятия, Прибайкальский район, с. Турунтаево, мкр. Черемшанский, участок №56, общей площадью 1404 кв. м, под строительство индивидуального жилого дома;

- Республика Бурятия, Прибайкальский район, ст. Татаурово, участок №97, общей площадью 1500 кв. м, под строительство индивидуального жилого дома.

**По всем возникшим вопросам просьба обращаться: Республика Бурятия, Прибайкальский район, с. Турунтаево, ул. Ленина №67, каб. №1, тел. 51-2-07, 51-1-63.**

## «Детектор лжи» исключает ошибки

В штате Следственного управления Следственного комитета при прокуратуре Российской Федерации появился свой специалист - полиграфолог, который имеет специальные навыки по использованию устройства полиграф и имеет право давать заключения по психофизиологическому исследованию личности. Для обычного гражданина данное исследование более понятно как исследование на «детекторе лжи».

Суть такого исследования состоит в проверке информации, сообщаемой обследуемым лицом, с учетом отражения его психофизиологических реакций (потоотделение, давление, частота дыхания, реакции мозга и

т.д.) на задаваемые вопросы и их фиксация на специальном устройстве. В случае ложности даваемых ответов, компьютер сообщает об этом специалисту специальными графиками, фиксирующими реакции опрашиваемого лица. Обмануть такую программу практически невозможно. С целью объективности исследования, вопросы задаются неоднократно, в различных вариациях, что исключает возможность ошибки, при этом на протяжении всего исследования ведется видеозапись, на которой отражаются все жесты опрашиваемого лица, что также существенно влияет на результат проверки.

В практике следственного отдела по Прибайкальскому району СУ СКП РФ по РБ уже имеется несколько случаев привлечения вышеуказанного специалиста, все исследования дали положительные результаты и подтвердили правильность направления расследования уголовных дел в отношении конкретных лиц. При таких обстоятельствах научные достижения стали существенным помощником следственных органов, в том числе для подтверждения невиновности не причастных к совершению преступления лиц.

По материалам следственного отдела по Прибайкальскому району СУ СКП РФ по Республике Бурятия.

## ИЗВЕЩЕНИЕ

## об отмене открытого аукциона

**Форма торгов:** открытый аукцион  
**Заказчик:** Комитет по управлению муниципальным хозяйством.

**Адрес:** 671260, Республика Бурятия Прибайкальский район с. Турунтаево, ул. Ленина, 67

**Контактное лицо:** Председатель КУМХ Башкиров Николай Иванович

**Контактный телефон:** 8-301-44 51-1-85, факс: 8-301-44 51-2-07.

**e-mail:** admprb@icm.buryatia.ru

**Уполномоченный орган:** Прибайкальская районная администрация

**Адрес:** 671260, Республика Бурятия Прибайкальский район с. Турунтаево, ул. Ленина, 67,

**e-mail:** admprb@icm.buryatia.ru

**Контактное лицо:** Лапина Светлана Трофимовна

**Контактный телефон:** 8 301-44 51-4-25.

**Факс:** 8 301-44 51-1-63.

**Предмет муниципального контракта:** выполнение строительно-монтажных работ по устройству сооружений водоснабжения в с. Мостовка, Прибайкальского района, Республики Бурятия.

**Дата и номер публикации соответствующего Извещения об открытом аукционе:** Газета «Прибайкалец» № 42(7460) от 29 октября 2010 г.

**В соответствии с письмом муниципального заказчика исх. № 298-1 от 08.11.2010 г., вх. № 37215 от 08.11.2010 г., открытый аукцион на выполнение строительно-монтажных работ по устройству сооружений водоснабжения в с. Мостовка, Прибайкальского района, Республики Бурятия, отменен.**

## ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении открытого аукциона

**Форма торгов:** открытый аукцион

**Заказчик:** Комитет по управлению муниципальным хозяйством.

**Адрес:** 671260, Республика Бурятия Прибайкальский район с. Турунтаево, ул. Ленина, 67.

**Контактное лицо:** Председатель КУМХ Башкиров Николай Иванович.

**Контактный телефон:** 8-301-44 51-1-85, факс: 8-301-44 51-2-07.

**e-mail:** admprb@icm.buryatia.ru

**Уполномоченный орган:** Прибайкальская районная администрация

**Адрес:** 671260, Республика Бурятия Прибайкальский район с. Турунтаево, ул. Ленина, 67,

**e-mail:** admprb@icm.buryatia.ru

**Контактное лицо:** Лапина Светлана Трофимовна

**Контактный телефон:** 8 301-44 51-4-25

**Факс:** 8 301-44 51-1-63.

**Предмет муниципального контракта:**

Определение подрядной организации в целях заключения с ней муниципального контракта на разработку проектно-сметной документации на строительство амбулатории врача общей практики с травматологическим отделением в с. Турка Прибайкальского района Республики Бурятия.

**Место выполнения работ:** с. Турка, Прибайкальского района, Республики Бурятия.

**Начальная (максимальная) цена контракта:**

1 200 000,00 (один миллион двести тысяч) рублей.

**Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе:**

Документация об аукционе предоставляется с 08:00 до 17:00 часов местного времени (кроме субботы, воскресенья и праздничных дней) по адресу Уполномоченного органа с 12 ноября 2010 г. до 10:00 часов по местному времени 3 декабря 2010 г. Аукционная документация предоставляется бесплатно.

**Официальный сайт, на котором размещена документация об аукционе:** www.burzakup.ru.

При получении документации об аукционе в форме электронного документа Участнику размещения заказа необходимо сообщить Уполномоченному органу почтовый адрес, номера контактных тел/факса или адрес электронной почты, по которым Уполномоченный орган сможет связаться с его представителем для передачи изменений в документацию об аукционе, в случае внесения их Заказчиком. В противном случае Уполномоченный орган не несет ответственности за не уведомление Участников об изменениях и дополнениях, внесенных им в документацию об аукционе.

**Место, дата и время проведения аукциона:** по адресу Уполномоченного органа, 7 декабря 2010 г., 14:00 (время местное).

**Преимущества:** учреждениям уголовно-исполнительной системы не устанавливаются; организациям инвалидов не устанавливаются.

## СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МО «НЕСТЕРОВСКОЕ»

## СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

## РЕШЕНИЕ

от 28 октября 2010 года № 114

**«О внесении изменений в Решение сессии Совета депутатов МО «Нестеровское» сельское поселение от 28.11.2008 г. № 11 «О внесении изменений в нормативно-правовые акты МО «Нестеровское» сельское поселение**

**«Положение о земельном налоге на территории муниципального образования «Нестеровское» сельское поселение»**

В связи с изменениями, внесенными Ф3 от 27.07.2010 года № 229-ФЗ, в части сроков уплаты физическими лицами имущественных налогов и введением в 2011 году единого налогового уведомления по всем имущественным налогам, уплачиваемым физическими лицами (земельный налог и налог на имущество физических лиц) Совет депутатов решил:

1. Внести изменение в Положение о земельном налоге на территории муниципального образования «Нестеровское» сельское поселение, утвержденное решением сессии Совета депутатов от 28.11.2008 г.

2. Раздел IV «Налоговые ставки» статью 4.1. дополнить абзацем следующего содержания:

- 0,5 процента от налогооблагаемой базы в отношении прочих земельных участков для предприятий потребительских коопераций.

2. Раздел V «Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу» статью 5.3. изложить в следующей редакции:

Уплата земельного налога производится налогоплательщиками - физическими лицами не позднее 1 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3. Раздел VI «Налоговые льготы и порядок их применения» статью 6.1. дополнить абзацем следующего содержания:

- пенсионеры, при достижении пенсионного возраста.

4. Данное решение опубликовать в районной газете «Прибайкалец».

5. Решение вступает в силу с 1 января 2011 года.

**Глава МО «Нестеровское» сельское поселение Л.Ю. ПЕТРОВА.**

## ИЗВЕЩЕНИЕ об открытом конкурсе

**Форма торгов:** открытый конкурс.

**Заказчик:** Администрация МО «Турунтаевское» сельское поселение.

**Место нахождения и почтовый адрес:** 671260, Республика Бурятия, Прибайкальский район, с. Турунтаево, ул. 50 лет Октября, 1 «А».

**Контактное лицо:** Степанцова Ольга Васильевна.

**Тел. (факс):** 8(30144) 41618 / 41685. **E-mail:** czn73@mail.ru

**Предмет торгов:** Выбор управляющей организации для управления многоквартирными домами с. Турунтаево Прибайкальского района Республики Бурятия.

**Характеристика предмета торгов:** Содержание и ремонт жилого фонда.

**Организатор торгов:** Администрации МО «Турунтаевское» сельское поселение.

**Адрес:** 671260 с. Турунтаево, ул. 50 лет Октября, 1 «А».

**Контактное лицо:** Степанцова Ольга Васильевна.

**Тел. (факс):** 88(30144) 41618 / 41685.

**Начальная максимальная стоимость содержания и ремонта 1 кв. м жилья: благоустроенного - 11 рублей 63 коп., неблагоустроенного жилья - 6 руб. 98 коп.**

**Объем и условия выполнения работ:** планомерное, систематическое, качественное оказание услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда общей средней площадью 33,9 тыс. кв. м, обеспечивающее нормальные условия для эксплуатации зданий и внутридомовых инженерных систем.

Заявки на участие в конкурсе будут оцениваться конкурсной комиссией по следующим критериям:

1. тариф содержания и ремонта 1 кв. м жилья (наименьший тариф)
2. виды выполняемых работ.
3. периодичность выполнения работ.
4. качество работ.
5. гарантия качества работ.

**Срок и место оказания услуг:** с 20.12.2010 г. по 20.12.2013 г., с. Турунтаево.

**Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации:** документация об открытом конкурсе предоставляется с 8:00 часов 12 ноября 2010 г. до 12 декабря 2010 г. до 16.00 час. (время местное) по адресу Заказчика. Документация об открытом конкурсе размещена на сайте www.burzakup.ru.

**Срок, место и порядок вскрытия конвертов:** 13 декабря 2010 г. в 9:00 час. по адресу Организатора конкурса в присутствии представителей участников размещения заказа, пожелавших присутствовать при вскрытии конвертов с заявками на участие в конкурсе.

**Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе:** по адресу Организатора конкурса 13 декабря 2010 года в 9.00 час. (время местное)

**Место, дата и время начала подведения итогов конкурса:** по адресу Организатора 13 декабря 2010 г. в 9:00 часов (время местное).

**Обеспечение заявки на участие в конкурсе:** 19713 руб.

**Преимущества, предоставляемые учреждениям и предприятиям уголовно-исполнительной системы и (или) организациям инвалидов:** при проведении конкурса преимуществ учреждениям и предприятиям уголовно-исполнительной системы и (или) организациям инвалидов не предоставляются.